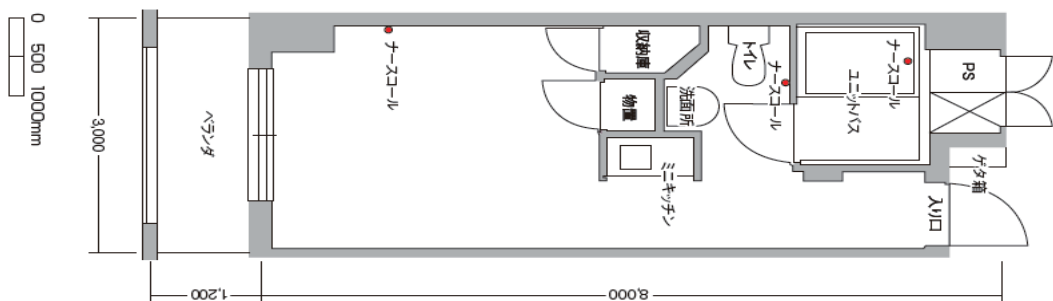


各タイプ別平面図

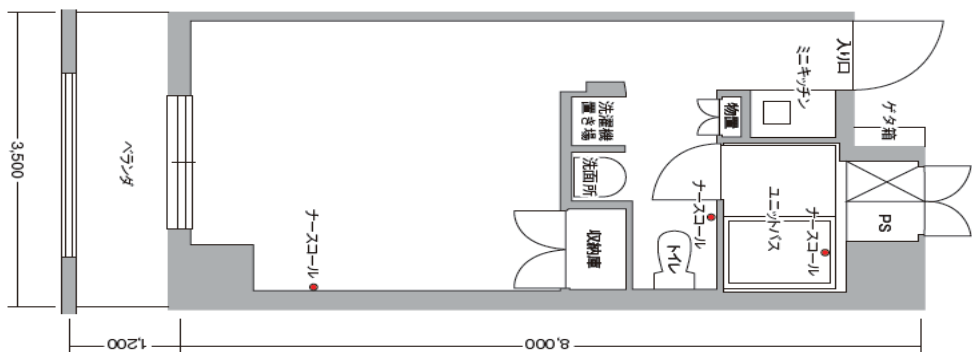
Aタイプ

居室面積 / 22.89m²
ベランダ面積 / 3.6m²



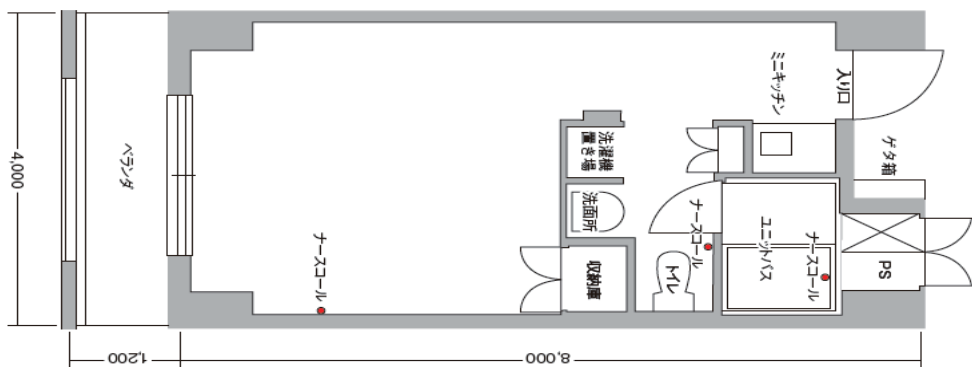
Bタイプ

居室面積 / 27.36m²
ベランダ面積 / 4.2m²



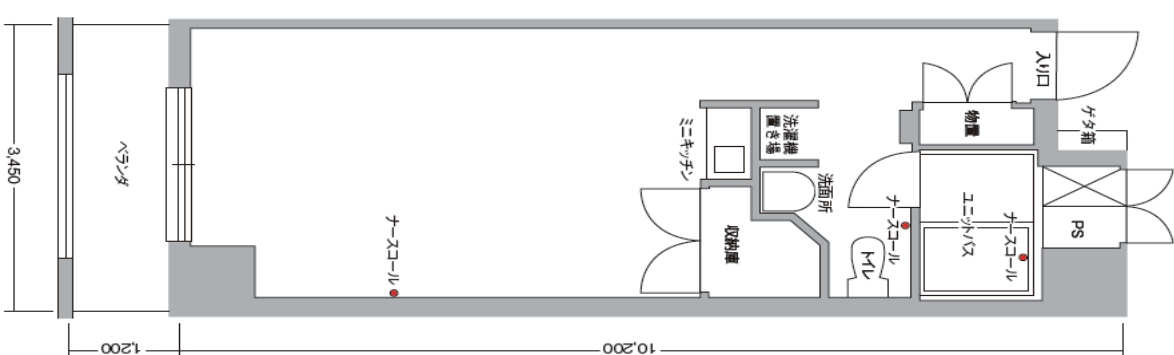
Cタイプ

居室面積 / 30.14m²
ベランダ面積 / 4.8m²



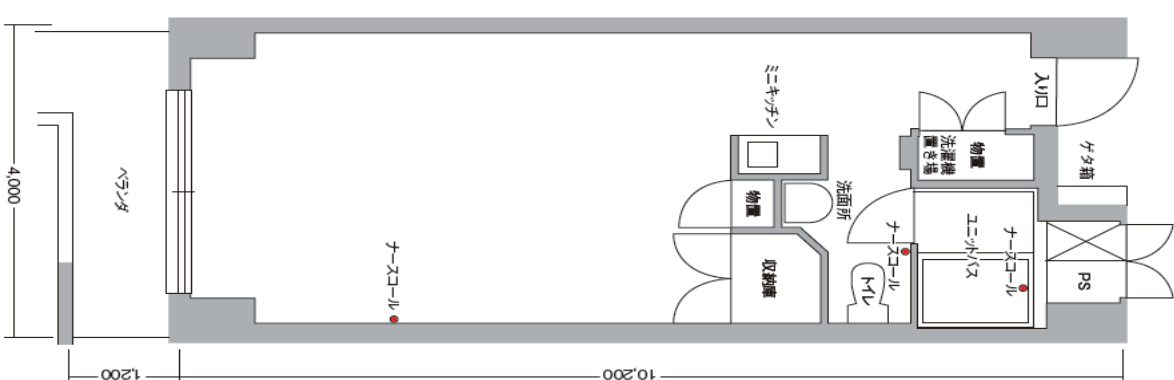
Dタイプ

居室面積 / 34.94m²
ベランダ面積 / 4.1m²



Eタイプ

居室面積 / 38.94m²
ベランダ面積 / 4.8m²



ペットと同伴入居できます

伴侶動物とは、ついの暮らしの中で、お互いの「命」を尊重しながら、生活を伴にする動物(ペット)のことです。

ウェルハイム・八王子では、私どもの施設へご入居することで、それまで一緒に過ごされてきたペットと別れることなく、引き続き暮らすことができるよう配慮いたしております。

高齢者にとって、

「私が、頼られている」

「私が、必要とされている」

たとえ相手が、人でなくても
と思われることが、生きがいとなり、
認知症の予防、改善に繋がるものと
私達は、信じております。



他のご入居者とのトラブルを避けるために守って頂く規約がございます。
ペットとの同伴入居をご希望される方は、ご相談ください。



介護付有料老人ホーム

ウェルハイム・八王子

東京都八王子市中野上町1-2-2

<http://www.welllife.co.jp>

ウェルハイム

検索



プラン	前払金	月額利用料	月額利用料内訳					
			家賃相当額	管理費	介護費用	食費	光熱水費	
新館Aタイプ	入居時自立(注1) 家賃払い	0	326,425	145,000	97,200	16,200	68,025	実費
	入居時自立(注1) 終身契約 ⑩	1,750万円	181,425	0				
	入居時介護(注2) 家賃払い	0	342,625	145,000	97,200	32,400	68,025	実費
	入居時介護(注2) 終身契約 ⑥	1,050万円	197,625	0				
	年払い(注1)	174万円/年	181,425	0	97,200	16,200	68,025	実費
	入居時要介護2以上(注3)	0	297,625	100,000	97,200	32,400	68,025	実費
新館Bタイプ	入居時自立(注1) 家賃払い	0	359,385	183,000	97,200	16,200	68,025	実費
	入居時自立(注1) 終身契約 ⑩	2,200万円	176,385	0				
	入居時介護(注2) 家賃払い	0	380,625	183,000	97,200	32,400	68,025	実費
	入居時介護(注2) 終身契約 ⑥	1,320万円	197,625	0				
	年払い(注1)	219万円/年	181,425	0	97,200	16,200	68,025	実費
新館Cタイプ	入居時自立(注1) 家賃払い	0	396,425	215,000	97,200	16,200	68,025	実費
	入居時自立(注1) 終身契約 ⑩	2,580万円	181,425	0				
	入居時介護(注2) 家賃払い	0	412,625	215,000	97,200	32,400	68,025	実費
	入居時介護(注2) 終身契約 ⑥	1,548万円	197,625	0				
	年払い(注1)	258万円/年	181,425	0	97,200	16,200	68,025	実費
新館Dタイプ	入居時自立(注1) 家賃払い	0	418,425	237,000	97,200	16,200	68,025	実費
	入居時自立(注1) 終身契約 ⑩	2,850万円	181,425	0				
	入居時介護(注2) 家賃払い	0	434,625	237,000	97,200	32,400	68,025	実費
	入居時介護(注2) 終身契約 ⑥	1,710万円	197,625	0				
	年払い(注1)	284万円/年	181,425	0	97,200	16,200	68,025	実費
新館Eタイプ	入居時自立(注1) 家賃払い	0	460,425	279,000	97,200	16,200	68,025	実費
	入居時自立(注1) 終身契約 ⑩	3,350万円	181,425	0				
	入居時介護(注2) 家賃払い	0	336,625	279,000	97,200	32,400	68,025	実費
	入居時介護(注2) 終身契約 ⑥	2,010万円	197,625	0				
	年払い(注1)	334万円/年	181,425	0	97,200	16,200	68,025	実費
新館Fタイプ	入居時自立(注1) 家賃払い	0	472,425	291,000	97,200	16,200	68,025	実費
	入居時自立(注1) 終身契約 ⑩	3,500万円	181,425	0				
	入居時介護(注2) 家賃払い	0	488,625	291,000	97,200	32,400	68,025	実費
	入居時介護(注2) 終身契約 ⑥	2,100万円	197,625	0				
	年払い(注1)	349万円/年	181,425	0	97,200	16,200	68,025	実費

プラン	前払金	月額利用料	月額利用料内訳					
			家賃相当額	管理費	介護費用	食費	光熱水費	
個室	終身契約 ⑤	900万円	197,625	0	97,200	32,400	68,025	実費
	年払い	180万円/年	197,625					
2人部屋	終身契約 ⑤	900万円	195,465	0	91,800	32,400	68,025	3,240
	年払い	180万円/年	195,465					
3人部屋	終身契約 ⑤	750万円	195,465	0	91,800	32,400	68,025	3,240
	年払い	150万円/年	195,465					
4人部屋	終身契約 ⑤	600万円	195,465	0	91,800	32,400	68,025	3,240
	年払い	120万円/年	195,465					

相部屋の月額利用料に、光熱水費(3,240円)は、含まれていません。 ○は償却年数 ⑩:10年償却 ⑥:6年償却 ⑤:5年償却

(注1) 介護保険該当後は、16,200円が加算されます。(注2) 入居時に、介護保険該当者が対象です。

(注3) 区画整理で住居環境に影響があったお部屋が対象です。

年払い → 終身契約 既にお支払になった年払金の2年間分を上限に、終身契約の前払金に充当できます

入居時:年払いで 1年後より:終身へ変更した場合の前払金は、終身契約の前払金より年払いの前払金(1年分)を控除した額
 入居時:年払いで 2年後より:終身へ変更した場合の前払金は、終身契約の前払金より年払いの前払金(2年分)を控除した額

医療体制

人数は、過去2年間に対応いたしました入居者数です

インシュリン投与	5名	血糖値の測定、投与は、看護師勤務時間内の対応
鼻腔経管	2名	
胃ろう	10名	
腸ろう	1名	
透析	2名	通院手段は、相談ください
気管切開	1名	
在宅酸素	10名	
筋委縮性側索硬化症	△	病状、条件により受入れできません
中心静脈栄養 (IVH)	4名	CVポートも可
痰吸引	10名	
尿バルーン	10名	ペースメーカー 2名
ストーマ	1名	褥瘡(床ずれ) 5名
疼痛緩和ケア	2名	

(注) 病状により、受入れが困難な場合もございます。ご相談ください。

表示料金は、平成26年8月1日現在(消費税込み)